

Kempus Turnhout

Turnhout / Belgique

Case Study/05-2024



Application

Immeuble de bureaux

Architecte

Schellen Architecten

Bureau d'étude

Vörtgang

Installateur

Verschuieren Sanitair

Maitre d'ouvrage

Patrick Van Roey

Date de réalisation

Décembre 2022

Objectifs

Durabilité, sanitaire, hygiène, bien-être

Kempus Turnhout : Un pionnier de l'entrepreneuriat durable et de l'innovation

Kempus, un chef-d'œuvre architectural qui domine la ligne d'horizon de Turnhout (Belgique), est un bâtiment progressiste qui attire l'attention non seulement pour ses qualités architecturales, mais surtout pour sa mission ambitieuse et sa vision de collaboration et de l'entreprise de demain. Ce nouveau projet de construction, ouvert depuis 2023, marque un moment important tant pour la société informatique Van Roey que pour les petites entreprises modernes qui accordent une grande importance à la durabilité et à l'innovation.

Une vision unique de la collaboration

Kempus Turnhout est bien plus qu'un simple immeuble de bureaux ; c'est un centre d'affaires dynamique où les employés de Van Roey et d'autres entreprises créatives se rencontrent, s'inspirent et collaborent. Le directeur général, Patrick Van Roey, explique :

« Ce nouveau bâtiment nous apporte plus d'espace ; cependant, notre but ultime est d'en faire LE centre IT pour la région de la Campine, un lieu dédié au développement et au partage des connaissances informatiques. Nous aspirons à créer un espace où clients et employés se sentiront bien, et où pourront émerger de nouvelles collaborations. »



DELABIE

Expert en **Robetterie et équipements sanitaires pour Lieux Publics**, DELABIE s'inscrit dans une logique d'économie d'eau et d'énergie en concevant des gammes de produits design, performants et responsables.

Durabilité comme valeur fondamentale

Un choix de produits raffiné

Avec un espace de travail de 5 500 m² pour 300 employés, Kempus est fortement engagé dans la durabilité, ce qui se reflète dans son impressionnant Niveau E de -27. Ce très bon résultat en consommation d'énergie a été obtenu grâce à des technologies de pointe telles que l'énergie géothermique, les plafonds climatiques, la récupération et l'utilisation de l'eau de pluie, et pas moins de 860 panneaux solaires. D'où aussi le choix du robinet TEMPOMATIC 4 de DELABIE dans les espaces sanitaires. Étant réglé à 3 l/min, doté d'une sécurité antiblocage en écoulement et fonctionnant exclusivement par détection de présence infrarouge, ce robinet permet d'économiser jusqu'à 90% d'eau, contribuant ainsi à une empreinte écologique minimale. De plus, le TEMPOMATIC 4 offre une hygiène totale grâce à l'absence de contact manuel et propose un rinçage périodique antibactérien (~60 secondes) toutes les 24h après la dernière utilisation.

La sélection minutieuse des produits pour le bâtiment Kempus témoigne non seulement d'un effort en faveur de la durabilité, mais aussi en faveur d'un design harmonieux. Le souci de l'esthétique contemporaine et de l'efficacité a permis de créer un environnement à la fois inspirant et fonctionnel. C'est pourquoi les accessoires DELABIE tels que la barre de maintien rabattable Be-Line®, le sèche-mains HIGHFLOW et le distributeur de savon ont également été choisis.

En effet, la barre rabattable Be-Line® n'est pas seulement fonctionnelle, elle améliore également le confort de l'utilisateur. Son diamètre de Ø 42 et sa partie supérieure ergonomique, plate et antirotation, assurent une prise en main optimale.

On y trouve également le sèche-mains HIGHFLOW, compact et doté d'un double jet d'air pour un séchage ultra rapide de 10 à 12 secondes seulement. Grâce à sa sécurité antiblocage, le sèche-mains s'arrêtera automatiquement en cas d'une utilisation en continu supérieure à 60 secondes.

Le distributeur de savon est doté d'un bouton-poussoir souple qui convient à tous. Le système antiblocage garantit une seule dose par appui même en cas d'appui prolongé.

Ces produits contribuent à une ambiance de bien-être globale, où les employés peuvent non seulement se concentrer pleinement, mais aussi profiter d'un environnement approprié et esthétiquement satisfaisant.



© Schellen Architecten - www.schellen.be



Kempus Turnhout

Turnhout / Belgique

Case Study/05-2024

Une contribution au bien-être, à la santé et à la communauté

En outre, Kempus Turnhout dépasse les objectifs commerciaux et environnementaux en affichant également un engagement profond pour la santé, le bien-être et le soutien à la communauté locale. En se concentrant sur le recrutement local et en privilégiant une alimentation saine et durable provenant de producteurs locaux, Kempus génère un impact bénéfique tant sur ses employés que sur l'environnement. Une partie des bénéfices est investie dans des initiatives sociales, renforçant ainsi le rôle de Kempus en tant qu'entreprise responsable et innovante dans la région.

Kempus Turnhout est un exemple de la manière dont l'architecture moderne, l'innovation, le design, le bien-être et la durabilité peuvent aller de pair avec le succès des entreprises. En créant un espace où les entreprises et les individus peuvent s'inspirer les uns des autres et travailler ensemble pour un avenir meilleur, Kempus a établi une nouvelle exigence pour les centres d'affaires.



© Schellen Architecten - www.schellen.be

Produits DELABIE installés



Robinet de lavabo automatique
TEMPOMATIC 4
référence 440100



Mitigeur de lavabo automatique
TEMPOMATIC MIX 4
référence 490100



Distributeur de savon
référence 510581



Sèche-main HIGHFLOW
référence 510622W



Barre de maintien rabattable
avec béquille Be-Line®
référence 511963W



Patère Be-Line®
référence 511943W



Porte-papier toilette mural Be-Line®
référence 511966W



Porte balai mural
avec brosse WC Be-Line®
référence 4051MW



Porte-papier de toilette
pour barre de maintien Be-Line®
référence 511965W

DELABIE

Expert en **Robinetterie et équipements sanitaires pour Lieux Publics**, DELABIE s'inscrit dans une logique d'économie d'eau et d'énergie en concevant des gammes de produits design, performants et responsables.